PROJET DE JARDIN



DOMAINE
DE CHAUMONT-SUR-LOIRE

Montdoubleau - Site des Grands Jardins

Visite du site





Site des Grands Jardins :

- 3 lieux d'habitation pour personnes en situation de handicap
- espace pour personnes en activités de jour
- siège association APHP
- cuisine centrale APHP





Objectifs:

- créer un lieu de rencontres pour les résidents, familles, professionnels, intitutionnels et partenaires de l'association
- proposer un cadre de vie plus agréable, plus adapté et plus propice à l'épanouissement des personnes accompagnées

Plan masse

Terrain zone constructible : 12 968m2
ACTIVITES EXTERIEURES
Hébergement Rdc
Hébergement Rdc + combles
Suipjor
Grands
PLAN DE MASSE
Ech : 1/ 500 ème

Emplacement choisi





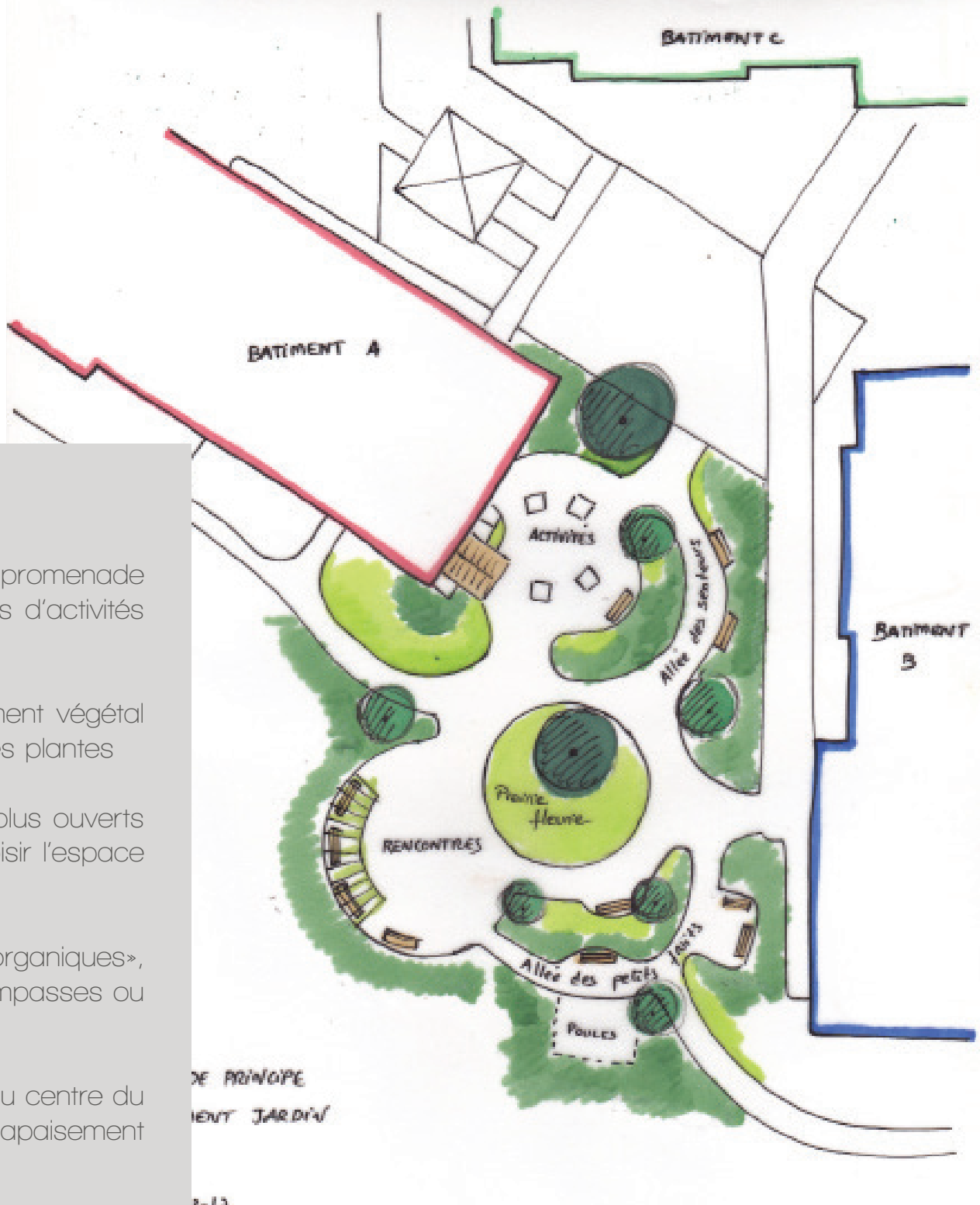
Espace engazonné inscrit entre les bâtiments A et B et faisant face au bâtiment C

Première proposition

Réalisée le 29/105/2017

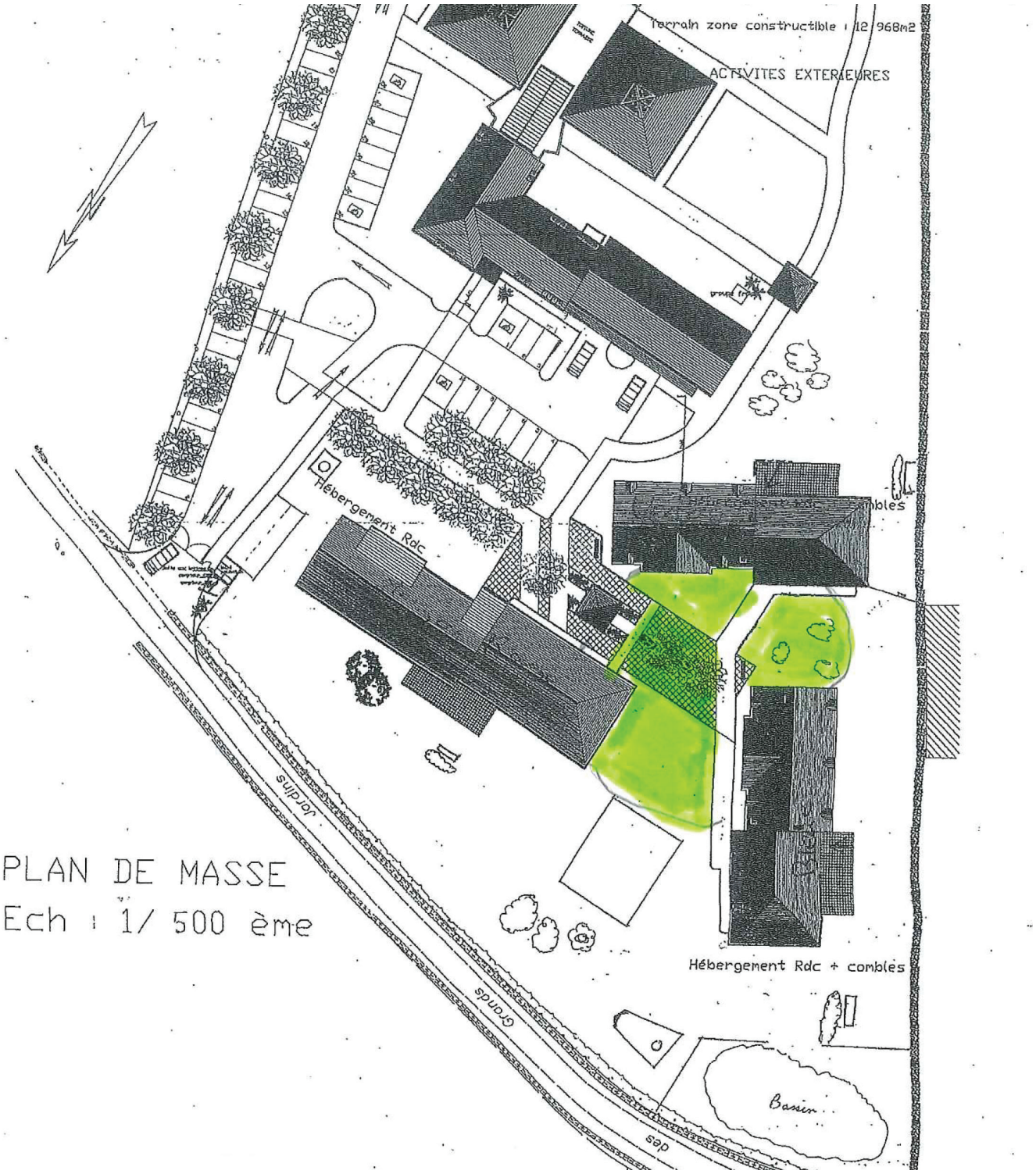
Principes d'aménagement

- Création de cheminements de promenade conduisant à différents espaces d'activités ou de rencontres
- Accent mis sur l'accompagnement végétal et la sollicitation des sens par les plantes
- Des lieux de repos intimes ou plus ouverts permettent au résidents de choisir l'espace qui leur convient
- Cheminements courbes, «organiques», permettant de ne pas créer d'impasses ou de lieux anxiogènes
- Plantation d'un arbre «repère» au centre du jardin sur une prairie fleurie, lieu d'apaisement et de contemplation



Modification emplacement

L'espace réaménagé intégrera la placette centrale et les pelouses de part et d'autres en conservant le terrain de pétanque.



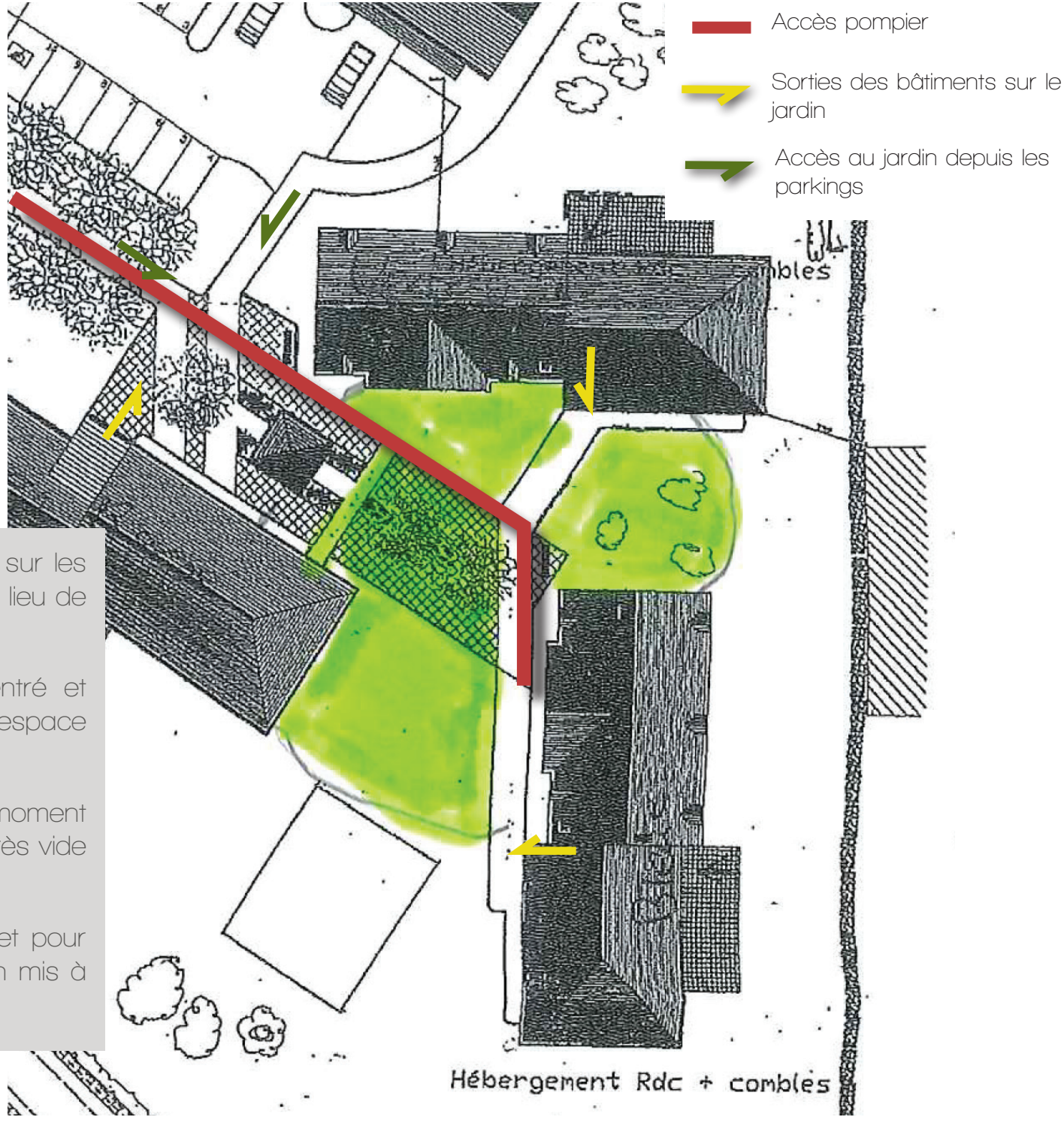
Lecture sensible du site
Analyse & ontraintes

L'espace est très central et donne sur les 3 bâtiments, il peut ainsi devenir un lieu de vie central et convivial.

L'accès au bâtimlent A est excentré et donne plus sur le parking que sur l'espace retenu.

L'impression globale est pour le moment très minérale. Cet espace semble très vide et est peu accueillant.

Les arbres sont peu développés, et pour le moment il y a peu de végétation mis à part les pelouses.



Enjeux


La perspective de l'accès pompier


Espaces pauvres d'un point de vue végétal

1. Intégrer la sortie du bâtiment A à l'aménagement global
2. Respecter l'accès pompiers tout en cassant l'échelle de cette perspective peu engageante
3. Créer des espaces de repos et d'activité
4. Ombrager le site tout en ménageant aussi des espaces au soleil
5. Rompre l'omniprésence minérale par une végétation qui accompagne l'architecture et les espaces créé, sollicitant les sens.


Assises qui n'incitent pas à se poser



➔ L'espace est cependant inscrit dans un parc, le potentiel est important, il faut principalement redonner une échelle piétonne en créant des sous-espaces inscrits dans un volume végétal pour créer un espace jardin accueillant incitant à la quiétude.

Esquisse

Réalisée le 11/12/2017



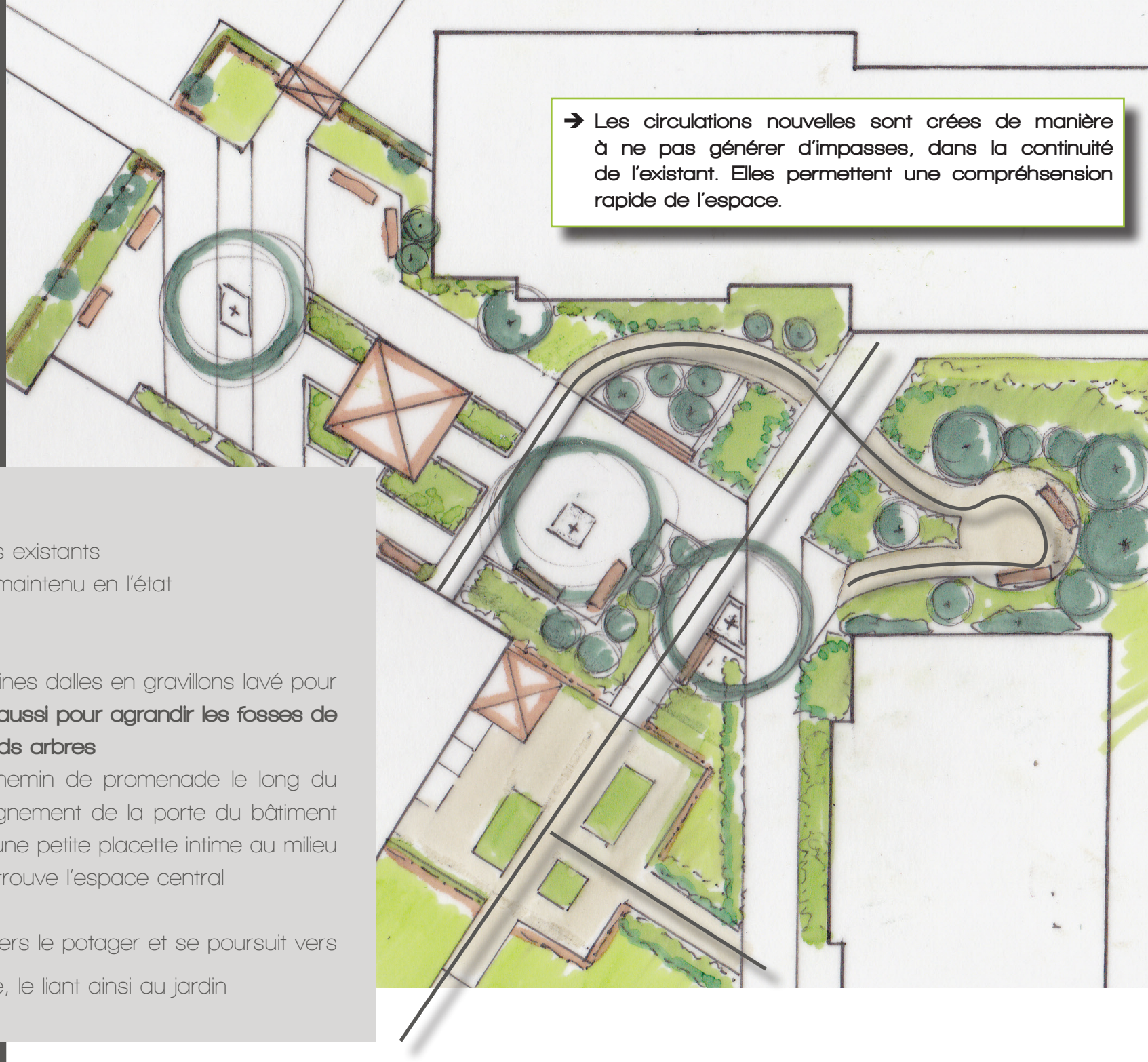
Esquisse

Réalisée le 11/12/2017



- ➔ Recréer une échelle humaine qui donne envie de se promener tranquillement de se poser
- ➔ Création de petits espaces plus intimes
- ➔ Les bancs sont adossés à de la végétation et permettent de contempler les scènes du jardin, tantôt à l'ombre, tantôt au soleil

Circulations



➔ Les circulations nouvelles sont crées de manière à ne pas générer d'impasses, dans la continuité de l'existant. Elles permettent une compréhsension rapide de l'espace.

- Conservation des sols existants
- L'accès pompier est maintenu en l'état

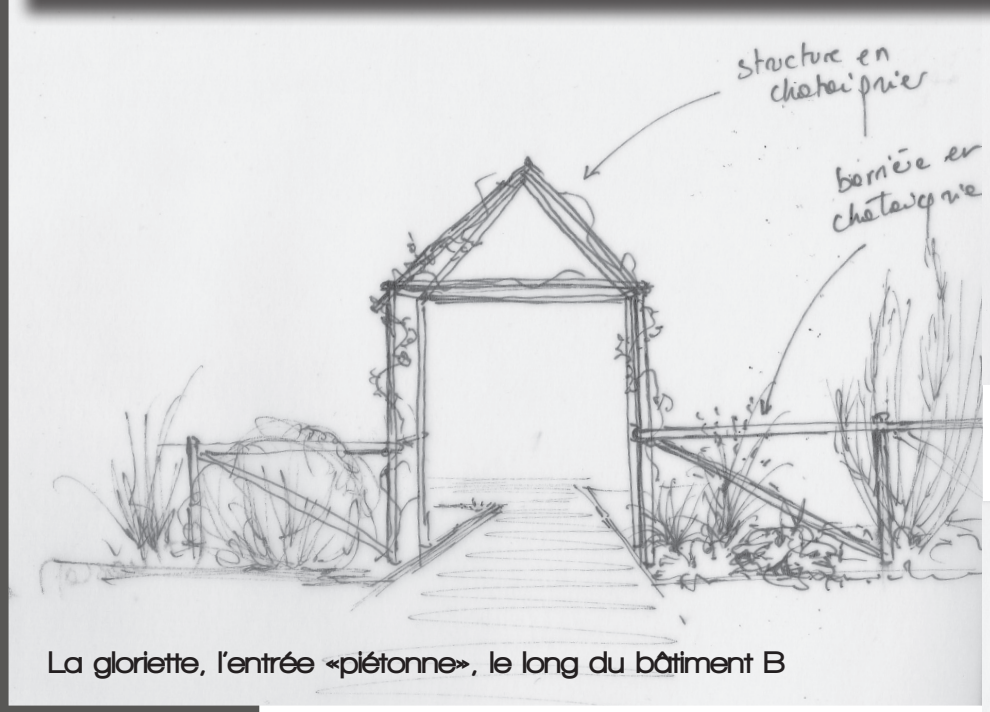
- Suppression de certaines dalles en gravillons lavé pour créer des massifs et **aussi pour agrandir les fosses de plantation des 3 grands arbres**
- Création d'un petit chemin de promenade le long du bâtiment B, dans l'alignement de la porte du bâtiment A; il se poursuit vers une petite placette intime au milieu des arbustes, puis retrouve l'espace central

- Un chemin est créé vers le potager et se poursuit vers le terrain de pétanque, le liant ainsi au jardin

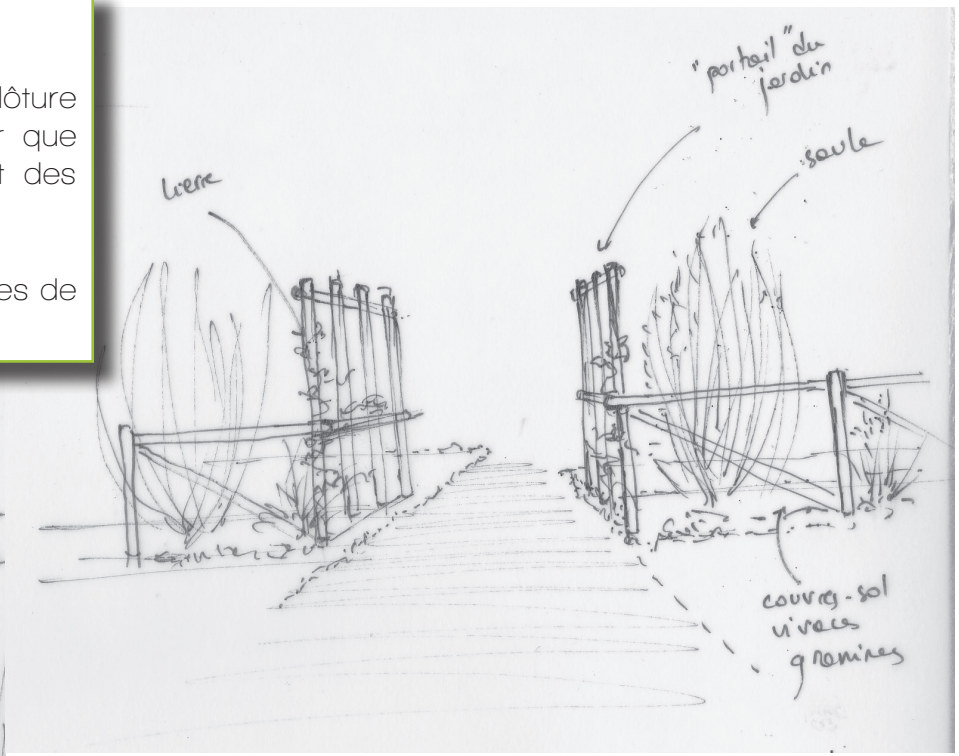
Les entrées du jardin

Jardin vient du latin *Hortus*, qui signifie *clos*

- ➔ Pour créer un lieu rassurant, le jardin est délimité par une clôture rurale, légère, mais qui permet de marquer les limites pour que l'intérieur du jardin soit séparé physiquement du parking et des circulations automobiles
- ➔ 2 seuils marqués : le portail et la gloriette
- ➔ Les structures peuvent être réalisés en atelier avec des perches de chataignier



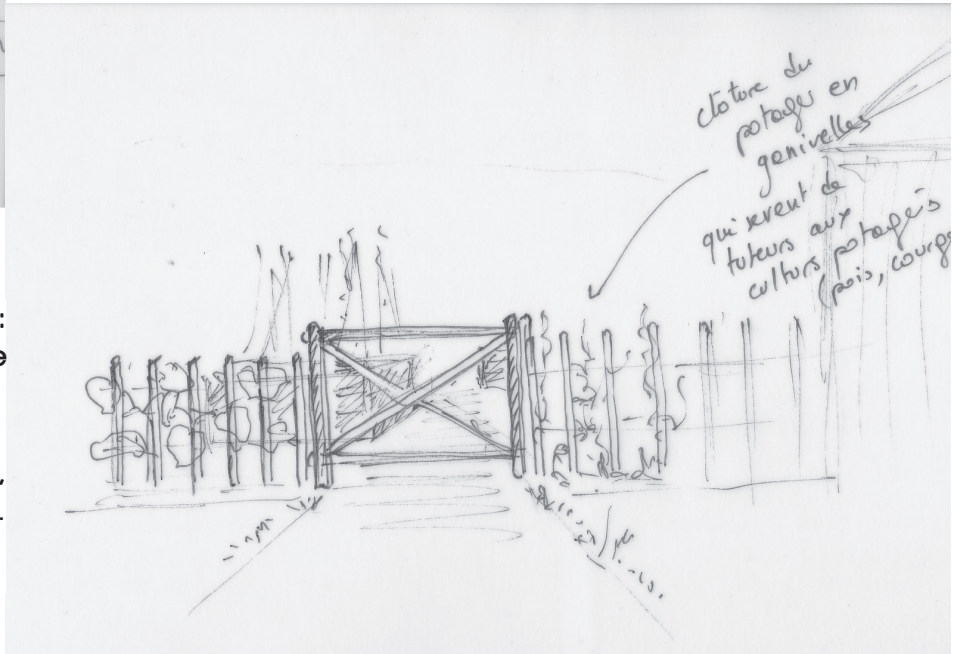
La gloriette, l'entrée «piétonne», le long du bâtiment B



Le portail, l'entrée «pompiers», est créé, deux saules appuyent sa structure et permettent resserrer visuellement la largeur de la voirie trop imposante pour un piéton.

Le potager est aussi un espace clairement défini: une clôture de ganivelles le borde servant de tuteurs à certaines cultures maraichères.

Il est possible d'intégrer des portillons «rustiques», voir la pertinence avec les capacités de résidents.



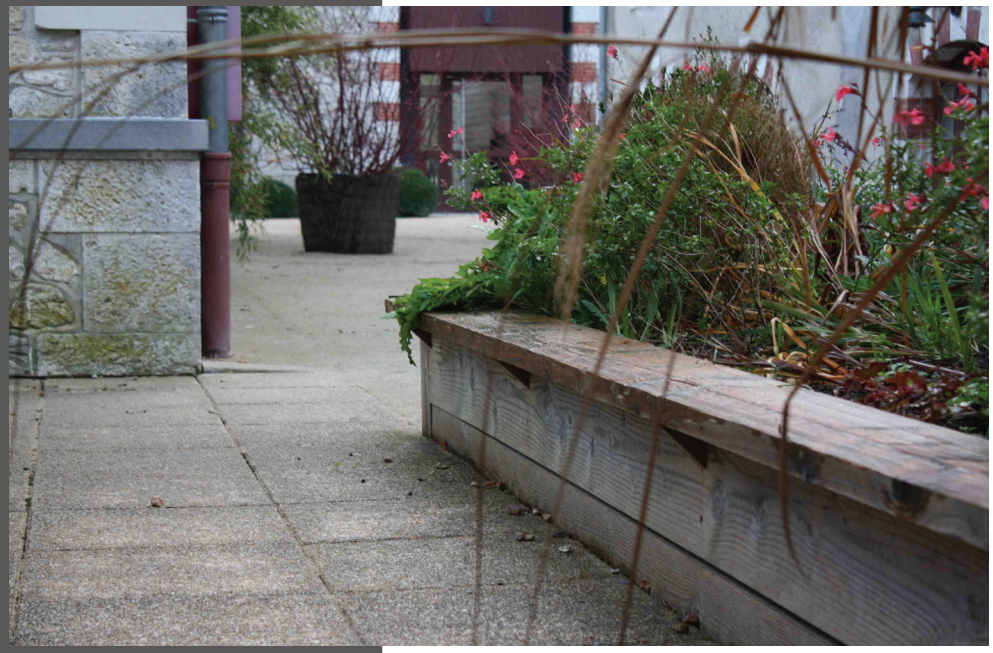




Regard attiré

➔ **Pour le traitement de la perspective «pompier» :alternance de vides et de pleins le long de la perspective, pour guider le regard de part et d'autre de l'allée** Pour créer un lieu rassurant, le jardin est délimité par une clôture rurale, légère, mais qui permet de marquer les limites pour que l'intérieur du jardin soit séparé physiquement du parking et des circulations automobiles

Exemples de traitements





Le massif des textures est surrelevé, permettant de créer un banc intégré côté place.

Autour du kiosque les massifs sont réhaussés pour permettre de créer un substrat plus riche et de ce fait une végétation plus fournie avec grimpantes, vivaces et graminées.



L'arbre le plus à l'ouest près du bâtiment C est planté en surrélévation pour créer une fosse de plantation plus conséquente.
Le passage de la voie pompier ne permettant pas d'élargir autant que nécessaire. Un banc l'entourera sur 3 côtés.